



Monumentencommissie  
Hengelo  
Secretariaat:  
Sherwood Rangers 222  
7551 KR Hengelo  
074 2781888

Aan  
College van Burgemeester en Wethouders  
van de Gemeente Hengelo  
Postbus 18  
7550 AA Hengelo

Onderwerp  
Advies m.b.t. lege terreinen  
in centrumrand en Hart van Zuid.

Kenmerk  
2013-013

Datum  
12 juli 2013

Geacht college,

In de vergadering van 17 juni jl. van de Monumentencommissie is geconstateerd dat er in het bebouwde gebied van Hengelo diverse omvangrijke terreinen braak liggen. Daarbij denken wij aan b.v. het voormalige Seahorseterrein aan de Geerdinksweg, het Brouwerijterrein aan de Tweekelerweg evenals het braakliggende terrein aan de kop van de Industriestraat in Hart van Zuid. Deze terreinen liggen soms al lange tijd braak en de Monumentencommissie gaat ervan uit dat de huidige economische crisis hieraan debet is.

Toch heeft de commissie het gevoel dat dit niet de enige verklarende factor is. Zo vraagt de Monumentencommissie zich af of deze leegtes niet voorkomen hadden kunnen worden door meer nadruk te leggen op (tijdelijk) hergebruik van de bestaande gebouwen.

De Monumentencommissie is zich ervan bewust dat eigenaren bij dit soort afwegingen en sloopbesluiten een belangrijke rol spelen. Desalniettemin roept zij uw college op haar invloed aan te wenden om (al dan niet tijdelijk) hergebruik van gebouwen een hoge prioriteit te geven om (gezichtsbepalend) cultureel en industrieel erfgoed, en daarmee het historische karakter van Hengelo te behouden.

Met name voor het gebied rond de Industriestraat vraagt de Monumentencommissie om uw invloed te gebruiken teneinde daarmee een spoedige herinvulling van dit in het oog springende, en nu desolate, terrein te bereiken. De monumentencommissie is gaarne bereid met U van gedachten te wisselen over de aard en de vormgeving van die herinvulling.

In afwachting van uw reactie, graag tot aanvullende informatie bereid, namens de voorzitter van de Monumentencommissie,  
met vriendelijke groet,

H. van Egmond

Secretaris.

cc. Projectbureau Hart van Zuid.