



Erfgoedcommissie Hengelo

Secretariaat:
Sherwood Rangers 222
7551 KR Hengelo

074 2781888

Aan
College van Burgemeester en Wethouders
van de Gemeente Hengelo
Postbus 18
7550 AA Hengelo

Onderwerp
Advies Lansinkweg 37, veranderen en vergroten.,
2^{de} advies

Kenmerk
2019-001

Datum
19 april 2019

Geacht college,

In de vergadering van de Erfgoedcommissie(EC) van maandag 25 maart 2019 is in vooroverleg gesproken over het gewijzigde plan voor het veranderen en vergroten van een woonhuis, Lansinkweg 37.

Het betreft hier een rijksmonument van een dubbel woonhuis dat zowel qua gaafheid, architectuur als stedenbouwkundige setting van grote waarde is. Kenmerkend is onder meer de rondlopende gestucte strook die het beeld van de gevels bepaalt.

Het plan omvat het oprichten van een aanbouw tegen de achterzijde van het pand, ter uitbreiding van de woonkamer/keuken van de woning. De architect, hr. Leferink, geeft namens de klant een toelichting op het gewijzigde ontwerp. In dit gewijzigde ontwerp zijn, waar mogelijk, de opmerkingen van de EC, gemaakt tijdens het informeel overleg van 28 januari jl., meegenomen.

Om de aantasting van de kenmerkende gevel te voorkomen is in het nieuwe ontwerp de geplande aanbouw meer "losgekoppeld" van de oudbouw. Om dit te bereiken is gebruik gemaakt van een strook van glas die zorgt voor een "open" verbinding van de uitbouw met de woning. De aanbouw is bovendien op enige afstand van de perceelgrens geplaatst.

De aanbouw wordt uitgevoerd in eigentijdse stijl met een houten gevelbekleding en metalen kozijnen, zonder relatie te zoeken met het monument.

De EC vindt het voorliggende ontwerp van de aanbouw een prima verbetering ten opzichte van het eerdere plan. Er is bij het ontwerp rekening gehouden met de monumentale waarde van het Rijksmonument. Door het glazen tussen lid wordt het zicht op de gave elementen van de hoofdbouw behouden, zoals het raam- en deurkozijn en de gevelafwerking. Er is in de gevel slechts een geringe incisie voorzien voor de aansluiting van de aanbouw. Hierdoor blijft de monumentale gevel behouden, ook wanneer de uitbouw ooit zou worden verwijderd.

De EC adviseert om de details uit te werken. De aandacht uit moet daarbij gaan naar de aansluiting van het glas op de muur en het dakvlak. De commissie adviseert ook om te onderzoeken of en hoe de glasstrook doorgezet kan worden aan de zijde van de burens. In ieder geval zou aan die zijde de insnoering in de gevel moeten worden doorgezet.

De EC ziet het uitgewerkte plan tegemoet waarin met de gemaakte opmerkingen rekening is gehouden.

Namens de voorzitter van de Erfgoedcommissie,
met vriendelijke groet,

H. van Egmond
Secretaris.