

Aan

College van Burgemeester en Wethouders  
van de Gemeente Hengelo  
Postbus 18  
7550 AA Hengelo

Onderwerp	Kenmerk	Datum
3 <sup>de</sup> advies Kloas aan de Brug, uw zaaknummer 2109392, 30 maart 2017 (ontvangen 18 april 2017).	2017-004	30 mei 2017

Geacht college,

In uw bovengenoemde brief vraagt u de Monumentencommissie om advies inzake de afwikkeling van de sloop en evt. herbouw van het voormalige schipperscafé Kloas aan de Brug, Oude Hengeloseweg 130 te Hengelo.

In 2012 stelde de (toen) nieuwe eigenaar de sloop van het gebouw aan de orde. De conditie ervan was slecht en de kansen op een snel hergebruik waren klein. Om het gebouw te behouden en later te kunnen inzetten voor een horecatoepassing is voorgesteld dit te slopen en te bewaren voor een latere herbouw.

In haar adviezen van maart 2012 en mei 2016 is de commissie akkoord gegaan met deze aanpak. Later in 2016 bleek deze herbouwplicht voor de betrokkenen echter geen begaanbaar pad. Bovendien leidt het herbouwen van een gebouw met de monumentenstatus niet automatisch weer tot het ontstaan van een nieuw monument. In die zin is het besluit van 2012, achteraf gezien vanuit het perspectief van monumentenzorg, een onjuist besluit geweest.

In uw bovengenoemde brief legt u aan de Monumentencommissie de volgende maatregelen ter afronding van deze situatie voor:

1. het laten vervallen van de herbouwplicht van het voormalige Schipperscafé
2. het overdragen van de bouwmaterialen aan de stichting Materiaal voor Monumenten
3. het storten van een bedrag van € 50.000,- ten behoeve van monumentenzorg
4. het intrekken van de monumentenstatus van de locatie 'Kloas aan de brug'.

Daarnaast wordt het terrein van het voormalige café heringericht. De zg. "Optie Maris", welke voorziet in groeninrichting van het gebied, heeft de voorkeur van betrokkenen.

NB. De indertijd getoonde tekening van het ontwerp is helaas niet bij uw adviesaanvraag gevoegd.

In uw brief wordt niet vermeld dat in die herinrichting ook zal worden voorzien in een verwijzing naar het voormalige monument in de inrichting van het terrein. Ook is afgesproken dat ter plaatse door middel van een toegankelijk informatiebord de geschiedenis van de plek zal worden toegelicht.

Met inachtneming van deze laatste aanvulling adviseert de Monumentencommissie positief over de maatregelen die u voorstelt. De commissie ziet graag, ter haar beoordeling, de uitgewerkte plannen voor de gebiedsinrichting tegemoet.

Namens de voorzitter van de Monumentencommissie,  
met vriendelijke groet,

H. van Egmond, Secretaris.