



Monumentencommissie Hengelo

Secretariaat:
Sherwood Rangers 222
7551 KR Hengelo

074 2781888

Aan

B.en W. gemeente Hengelo.

cc. raadsfracties gemeente Hengelo.

Onderwerp

Advies HIJSCH complex.

Kenmerk

2015-10

Datum

10 juni 2015

Geacht College,

Het Hijsch complex laat uw college op dit moment volledig slopen.

De achtergevels zijn al gesloopt, een deel van het stalen geraamte wordt gedemonteerd en de planning is dat op zaterdag 13 juni de voorgevels tegen de vlakte gaan.

Volgens wethouder Bron heeft de gemeente geen andere keus. Veiligheid prevaleert. Want gevaarlijke situaties dreigen. Het laten staan van de gevels bleek te kostbaar. Aldus het artikel in Tubantia van vrijdag 5 juni.

Toepassing van bestuursdwang door de afdeling Handhaving maakt het mogelijk alle voorschriften opzij te zetten. Motivatie is de veiligheid voor het publiek, ook op langere termijn stelt uw college. Dusseldorp heeft het terrein volledig afgezet met hekken, borden opgehangen en de achtergevel gesloopt.

Daarmee is volgens de Monumentencommissie voldaan aan het criterium publieke veiligheid.

En dan volgt dat de normale voorschriften in acht moeten worden genomen.

Daarbij vraagt de Monumentencommissie nadrukkelijk aandacht voor het feit dat het Hijsch complex sedert 2002, zij het niet als monument, maar wel op dezelfde wijze is voorbeschermd.

Dus dient het college de normale weg te gebruiken langs vergunning aanvraag, aanvraag sloopvergunning en raadpleging afdelingen en ook de Monumentencommissie. De

Monumentencommissie adviseert en verwacht dat uw college deze procedure alsnog volgt.

De Monumentencommissie ziet geen enkele reden, en geld speelt in deze situatie niet dezelfde rol als veiligheid, om hier nu nog van af te wijken.

Het aspect veiligheid is gewaarborgd en op langere termijn kan via aanvullende maatregelen een passende oplossing worden gevonden.

De Monumentencommissie adviseert verder hier zorgvuldig mee om te gaan en een rechterlijke situatie zoals bij het badhuis te voorkomen. In feite wordt nu een voorbeschermd gebouw illegaal aangetast zonder vergunning en dient u handhavend op te treden.

Het Hijsch complex maakt onderdeel uit van het industrieel erfgoed van Hengelo en in het bijzonder van Hart van Zuid. Dit is een en andermaal formeel vastgelegd door de gemeente en door de (stuurgroep van de) projectorganisatie van Hart van Zuid. Geadviseerd wordt hier naar de maatstaven van behoorlijk bestuur ook in deze lastige situatie uitvoering aan te geven. Het Hijsch complex vervult een spilfunctie in het Hart van Zuid gebied. Daar mag en kan niet aan worden voorbijgegaan.

Zoals in een eerder advies van de Monumentencommissie aan het college reeds aangegeven dient alsnog te worden gestreefd naar handhaving van tenminste de voorgevels inclusief tenminste 1 bijbehorend travee ten behoeve van het beeld en de constructieve veiligheid.

De Monumentencommissie verzet zich tegen verdere sloop van het complex.

De Monumentencommissie adviseert over te gaan tot het volgen van de normale procedure met als doel behoud van dit waardevolle erfgoed.

Met vriendelijke groeten,

Hans de Gruil,

Voorzitter Monumentencommissie gemeente Hengelo.